

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02 / F. 024 475 76 49
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 45 du 08.11.2013
Piliers du 08.11.2013
au 09.12.2013

Monthey, le 6 novembre 2013

N/réf. EC/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : Michaud & Mariaux SA, Rte des Ilettes 34, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 1718 (DDP 4095), folio 33, au lieu-dit "Ilettes", située en zone A1, industrie et artisanat, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la commune de Monthey (Avenir 2000 SA); coordonnées : 2'563'845/1'121'580;
dossier déposé le 23 octobre 2013
Objet : agrandissement du local "b" existant.
Remarque : cet objet nécessite une dérogation de distance à la limite.
- Requérante : SI Av. de l'Industrie 10 SA, représentée par le bureau d'architecture GayMenzel Sàrl, Av. de l'Industrie 8, 1870 Monthey.
Situation : parcelles Nos 833 et 834, folio 9, au lieu-dit "Grands Glariers", située en zone centre du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la PPE Grands Glariers (No 833) et de SI Avenue de l'Industrie 10 SA (834); coordonnées : 2'562'280/1'122'390;
dossier déposé le 25 octobre 2013
Objet : démolition d'une habitation existante sur la parcelle No 834 et construction d'un bâtiment sur les parcelles Nos 833 et 834.
Remarque : cet objet nécessite une dérogation à la hauteur et au nombre d'étages.
- Requérant : M. Raphaël Buttet, Ch. du Grand Clos 6, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 5213, folio 36, au lieu-dit "Grand Clos", située en zone R2, individuelle coteau A, et en zone forêt, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'563'200/1'121'300 ;
dossier déposé le 30 octobre 2013.
Objet : construction d'un garage et d'une cave enterrés.
Remarque : cet objet nécessite l'octroi des dérogations suivantes, soit :
- dérogation à la limite du mur de soutènement;
- dérogation à la distance à la forêt;
- dérogation à la hauteur des mouvements de terre.

4. Requérante : Compagnie Industrielle de Monthey SA, Case postale 432, 1870 Monthey.
Situation : parcelles Nos 5540, 4014, 5640, 2865, 5637, 5638, 4021, 2928, folio 20-21, aux lieux-dits "Tornettes" et "Burlateys", situées en zone A1, industrielle, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de ; coordonnées :2'563'500/1'122'700; dossier déposé le 29 octobre 2013.
- Objet : installation pour une campagne d'échantillonnage d'eau et de sol sur le site chimique.
5. Requérant : M. Xoan Lamas, Ch. de Champerfou 12, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 5858, folio 19, au lieu-dit "Bregande", située en zone R3, individuelle plaine, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'563'092/1'123'119; dossier déposé le 31 octobre 2013.
- Objet : pose d'un cabanon de jardin.
Remarque : cette publication annule et remplace celle parue au bulletin officiel No 23 du 7 juin 2013.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service "Urbanisme, Bâtiments & Constructions" pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 9 décembre 2013 à 18.00 heures