

Ville de Monthey  
Urbanisme, Bâtiments & Constructions  
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1  
T. 024 475 76 02  
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :  
Bulletin officiel No 40 du 07.10.2022  
Piliers du 07.10.2022  
au 07.11.2022

Monthey, le 4 octobre 2022

N/réf. JR/gp

## MISES À L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : LBC Immo Sàrl, Chemin de Chenevière 8, 1868 Collombey.  
Auteur des plans : Lehmann Développements Sàrl, Chemin de Chenevière 8, 1868 Collombey.  
Situation : parcelle No 1567, folio 30, au lieu-dit "Mareindeux", située en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des PPE 1567-1 à 1567-4; coordonnées : 2'562'375/1'121'600.  
Objet : construction de deux murs de soutènement – mise en conformité.
- Requérants : Mme et M. Erika et Romain Langel, Route d'Outre-Vièze 14a, 1871 Choëx.  
Situation : parcelle No 5767, folio 30, au lieu-dit "Mareindeux", située en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'562'170/1'121'630.  
Objet : construction de deux murs de soutènement – mise en conformité.
- Requérant : M. Oscar Dubois, Route des Giettes 326, 1871 Les Giettes.  
Situation : parcelle No 4017, folio 47, au lieu-dit "Sauley", située en zone M1, individuelle montagne, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'868/1'119'729.  
Objet : pose d'un cabanon de jardin.  
Remarque : cet objet nécessite une dérogation à la zone réservée.
- Requérante : Mme Elisabeth Colombo-Sollberger, Route de la Jurna 23, 1871 Choëx  
Situation : parcelle No 1908, folio 36, au lieu-dit "Château Levin", située en zone R1, individuelle coteau B, et en zone forêt, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'563'066/1'121'208.  
Objet : transformation de la villa existante, ajout d'un logement, et déplacement d'un cabanon de jardin – mise en conformité.  
Remarque : cet objet nécessite une dérogation au nombre de logements et une dérogation de distance à l'aire forestière.

5. Requérante : Colonie Libre Italienne, Avenue de la Gare 15, 1870 Monthey.  
Situation : parcelle No 716, folio 8, au lieu-dit "Grands Confins", située en zone R8, habitation collective A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des PPE Nos 57373 à 57399 et 60592; coordonnées : 2'562'295/1'122'609.  
Objet : pose d'une enseigne.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service "Urbanisme, Bâtiments & Constructions" pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, par pli recommandé, au Conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 7 novembre 2022 à 18.00 heures