

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 42 du 22.10.2021
Piliers du 22.10.2021
au 22.11.2021

Monthey, le 20 octobre 2021

N/réf. EC/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : Salt Mobile SA, Rue du Caudray 4, 1020 Renens.
Auteur des plans : Weiss + Appetito Services AG, Giacomettistrasse 1, 3006 Bern.
Situation : parcelle No 3076, folio 23, au lieu-dit "Boeuferrant", située en zone A1, industrie et artisanat, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de LARAG SA; coordonnées : 2'562'971/1'124'849.
Objet : construction d'une nouvelle station de base de communication mobile.
Remarque : cet objet nécessite une dérogation de distance à la limite.
- Requérant : PEA Immo SA, Rue Monthéolo 3, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 4101, folio 31, au lieu-dit "Semilles", située en zone R7, habitation collective B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'562'480/1'121'935.
Objet : construction de deux escaliers extérieurs.
- Requérant : Aslogis SA, Rue de la Poterlaz 6, 1844 Villeneuve.
Auteur des plans : Schmid Architectes, Avenue Alexandre-Vinet 2, 1815 Clarens.
Situation : parcelle No 270, folio 3, au lieu-dit "Quartier du Pont", située en zone CA, centre, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'562'110/1'122'260.
Objet : démolition et reconstruction de l'annexe du bâtiment.
- Requérant : M. Michel Mettan, Route des Cerniers 8, 1871 Les Giettes.
Auteur des plans : M. Candice Baldy, Chemin de Sépaz 14, 1875 Morgins.
Situation : parcelle No 3953, folio 46, au lieu-dit "Vésenaux", située en zone M1, individuelle montagne, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de M. Steve Mettan et M. Frédéric Mettan; coordonnées : 2'563'130/1'119'430.
Objet : construction d'un couvert de terrasse.

5. Requérant : M. Laurent Mottier, Rue de Pré-Raye 13a, 1868 Collombey.
Auteur des plans : atelier d'architecture arCH2 Sàrl, Route de la Forêt 128, 1926 Fully.
Situation : parcelle No 6304, folio 38, au lieu-dit "Chenalette", située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant et de Mme Catherine Morisod; coordonnées : 2'562'315/1'121'090.
Objet : création d'une ouverture en façade Est, agrandissement de la piscine et déplacement du mur de soutènement – modification partielle du projet autorisé le 20 juillet 2020.
6. Requérant : M. Vincent Rouiller-Monay, Route de Choëx 135, 1871 Choëx.
Auteur des plans : Mme Sarah Rouiller-Monay, Route Chez Bora 11, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 2459, folio 43, au lieu-dit "Chez Bollut", située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'563'010/1'120'800.
Objet : construction d'une villa avec couvert à voitures et d'une digue de protection, ainsi que des aménagements extérieurs y relatifs.
Remarques :
- le mur de soutènement nécessite une dérogation à sa hauteur;
- la digue de protection nécessite une dérogation de distance à la limite et à sa hauteur;
- cette publication annule et remplace celle parue au Bulletin Officiel N° 23 du 5 juin 2020.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service "Urbanisme, Bâtiments & Constructions" pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, par pli recommandé, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 22 novembre 2021 à 18.00 heures