

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 43 du 23.10.2020
Piliers du 23.10.2020
au 23.11.2020

Monthey, le 21 octobre 2020

N/réf. EC/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : Gay Pasetti SA, Route de Choëx 76, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 3873, folio 27, au lieu-dit "Outrevièze", située en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de M. Régis Donnet; coordonnées : 2'561'785/1'121'745.
Objet : démolition d'une villa et d'un garage.
- Requérant : Gay Pasetti SA, Route de Choëx 76, 1871 Choëx.
Situation : parcelles Nos 3873, 4880 et 6329, folio 27, au lieu-dit "Outrevièze", situées en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriétés de M. Régis Donnet; coordonnées : 2'561'785/1'121'745.
Objet : construction d'un chalet et d'un local à vélos/bûcher et des aménagements extérieurs y relatifs.
Remarque : le local à vélos/bûcher nécessite une dérogation de distance à la limite.
- Requérants : Mme et M. Mireille et Hubert Caloz, Route du Chili 17c, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 5704, folio 28, au lieu-dit "Cheneau", située en zone R2, individuelle coteau A, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'562'150/1'121'825.
Objet : remplacement du chauffage à gaz existant par l'installation d'une pompe à chaleur extérieure air/eau.
- Requérante : Scierie Rouiller SA, c/o MDK Immobilier et Fiduciaire SA, Rue du Château 1, 1870 Monthey.
Auteur des plans : O&C Architectes SA, Avenue du Crochetan 2, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 2764, folio 19, au lieu-dit "Closillon", située en zone R4, individuelle dense, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'562'865/1'123'145.
Objet : démolition de la scierie existante et construction d'un immeuble de logements avec couvert à voitures sous le bâtiment et des aménagements extérieurs y relatifs.
Remarque : cet objet nécessite une dérogation au nombre de niveaux et à la hauteur.

5. Requérants : Mme et M. Annik et Hermann Bonvin, Route du Chili 2a, 1870 Monthey, et M. Stéphane Carraux, Avenue Alfred Cortot 6b, 1260 Nyon.
- Auteur des plans : Anerka Sàrl, Route du Chili 2a, 1870 Monthey.
- Situation : parcelle No 21, folio 1, au lieu-dit "Quartier du Truet", située en zone CA, centre, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants, coordonnées : 2'562'170/1'122'550.
- Objet : changement d'affectation de locaux techniques sis au 2^{ème} étage du bâtiment existant, en salles de classe et locaux administratifs.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service "Urbanisme, Bâtiments & Constructions" pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, par pli recommandé, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 23 novembre 2020 à 18.00 heures