

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 39 du 27.09.2019
Piliers du 27.09.2019
au 28.10.2019

Monthey, le 25 septembre 2019

N/réf. EC/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérante : FRSA Fondation Romande SourdAveugles, Avenue du Crochetan 33, 1870 Monthey.

Auteur des plans : auBureau 15 Sàrl, Architecture & Urbanisme, Case postale 458, 1870 Monthey 1.

Situation : parcelle No 992, folio 14, au lieu-dit « Biolle », située en zone R7, habitation collective B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de l'hoirie Albert Gerfaux; coordonnées : 2'562'610/1'122'763. Dossier déposé le 23 août 2019.

Objet : aménagement de locaux d'activité et boutique pour l'insertion de personnes sourdaveugles.
- Requérant : M. Pedro Branco Da Silva, Route d'Outre-Vièze 81, 1871 Choëx.

Situation : parcelle No 5174, folio 38, au lieu-dit « Bessettes », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'087/1'121'280. Dossier déposé le 12 septembre 2019.

Objet : remplacement du système de chauffage électrique par une pompe à chaleur extérieure air/eau.
- Requérante : Société ZYP Immobilier SA, Chemin des Fontaines 23, 1870 Monthey.

Auteur des plans : bureau d'architecture Aalberti SA, Chemin du Verger 1, 1868 Collombey.

Situation : parcelles Nos 41, 61, 180, 181, 5410 et 178, folio 3, au lieu-dit « Quartier de l'Hôtel de Ville », situées en zone CA, centre, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de M. Claude Défago (Nos 41, 61, 180 et 181) et de la société ZYP Immobilier SA (Nos 178 et 5410); coordonnées : 2'561'970/1'122'370. Dossier déposé le 10 septembre 2019.

Objet : démolition de garages, d'une remise et de murs et construction d'un immeuble avec garage souterrain et places de parc extérieures – Modification partielle du projet publié au Bulletin Officiel N° 07 du 15 février 2019.

Remarques : cet objet nécessite les dérogations suivantes, soit :

 - une dérogation à la contiguïté;
 - une dérogation à la destination de la zone.

4. Requérant : M. Francis Pesse, représenté par Habitat Construction Générale Sàrl, Rue des Colombes 15, 1868 Collombey.
Auteur des plans : Espace Plus, Z.I. Les Rosses 9, 1893 Muraz.
Situation : parcelle No 789, folio 9, au lieu-dit « Coppet », située en zone R9, zone mixte d'habitation collective dense, commerciale et administrative avec plan de quartier, du règlement communal des constructions et des zones, propriété de la PPE "Tivoli"; coordonnées : 2'562'390/1'122'480. Dossier déposé le 9 septembre 2019.
Objet : construction d'un jardin d'hiver et pose de stores de terrasse.
5. Requérant : M. Roland Rey-Mermet, Av. de l'Europe 79, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 3418, folio 14, au lieu-dit « Grands Confins », située en zone R7, habitation collective B, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'575/1'122'850. Dossier déposé le 20 septembre 2019.
Objet : installation d'une cabane de jardin.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service « Urbanisme, Bâtiments & Constructions » pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, par pli recommandé, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 28 octobre 2019 à 18.00 heures