

Ville de Monthey  
Urbanisme, Bâtiments & Constructions  
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1  
T. 024 475 76 02  
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :  
Bulletin officiel No 36 du 06.09.2019  
Piliers du 06.09.2019  
au 07.10.2019

Monthey, le 3 septembre 2019

N/réf. EC/gp

## MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : M. Xoan Manuel Lamas Cancela, Chemin de Champerfou 12, 1870 Monthey.  
Situation : parcelle No 5858, folio 19, au lieu-dit « Bregande », située en zone R3, individuelle plaine, secteur archéologique du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'563'090/1'123'123. Dossier déposé le 19 août 2019.  
Objet : remplacement de la chaudière à gaz existante par une pompe à chaleur.
- Requérant : M. Eric Pache, Chemin des Dailles 36, 1870 Monthey.  
Auteur des plans : Gippa Architecture, Route de Tercier 8, 1807 Blonay.  
Situation : parcelle No 5099, folio 17, au lieu-dit « Arbignon », située en zone R7, habitation collective B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la PPE "Arbignon"; coordonnées : 2'562'200/1'123'720. Dossier déposé le 14 août 2019.  
Objet : création d'une lucarne et d'un balcon dans les combles et pose de panneaux photovoltaïques et de 2 velux en toiture du bâtiment existant.
- Requérants : Mme et M. Catherine et Christophe Moos, Route de Champex 5, 1871 Choëx.  
Situation : parcelle No 6011, folio 38, au lieu-dit « Champex », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'562'135/1'121'420. Dossier déposé le 26 août 2019.  
Objet : mise en conformité pour la construction d'un mur de soutènement et la pose de palissades.  
Remarque : le mur de soutènement nécessite une dérogation de distances aux limites.
- Requérant : M. Fabrice Marclay, Route de la Cretta 31, 1870 Monthey.  
Auteur des plans : auBureau 15 Sàrl, Case postale 458, 1870 Monthey 1.  
Situation : parcelle No 1484, folio 28, au lieu-dit « Mazot », située en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'561'865/1'121'930. Dossier déposé le 30 août 2019.  
Objet : pose d'un cabanon de jardin.

5. Requérant : M. Roberto Finelli, Avenue de l'Industrie 76, 1870 Monthey.  
Auteur des plans : bureau d'architecture PA Felli SA, Rue du Coppet 3, 1870 Monthey.  
Situation : parcelle No 2460, folio 43, au lieu-dit « Chez Bollut », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la société ImmoFine Sàrl; coordonnées : 2'563'075/1'120'845. Dossier déposé le 2 septembre 2019.  
Objet : transformation d'un chalet existant en habitation de deux logements et d'un bureau et des aménagements extérieurs y relatifs.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service « Urbanisme, Bâtiments & Constructions » pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, par pli recommandé, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 7 octobre 2019 à 18.00 heures