

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 28 du 14.07.2017
Piliers du 14.07.2017
au 14.08.2017

Monthey, le 12 juillet 2017

N/réf. ECO/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

- Requérant : M. Bernard Gillabert, Ch. d'Arche 23a, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 2799, folio 19, au lieu-dit « Creuse », située en zone R6, habitation collective C, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'770/1'123'115; dossier déposé le 19 juin 2017.
Objet : aménagement de 4 places de parc, pose d'une palissade et changement d'affectation de locaux.
Remarque : la palissade nécessite une dérogation de distance à la limite.
- Requérants : Mme et M. Véronique et Philippe Briguet, Ch. de la Pierre-à-Muguet 5, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 5805, folio 6, au lieu-dit « Muguet », située en zone R2, individuelle coteau A, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'561'539/1'122'921; dossier déposé le 21 juin 2017.
Objet : installation d'une pergola.
- Requérante : RTB Corvaglia Sàrl, Rte du Simplon 81, 1895 Vionnaz.
Situation : parcelle No 6240, folio 38, au lieu-dit « Croire », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'571'730/1'121'369; dossier déposé le 30 juin 2017.
Objet : construction de deux villas jumelées Minergie et des aménagements extérieurs y relatifs.
Remarque : le mur de soutènement et les mouvements de terre y relatifs nécessitent une dérogation à leur hauteur.
- Requérant : Tamoil SA - Garage du Nord Monthey SA, Av. du Simplon 19, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 3682, folio 31, au lieu-dit « Au-delà du Pont », située en zone R6, habitation collective C, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'901/1'121'977; dossier déposé le 5 juillet 2017.
Objet : démolition de la station essence et de l'îlot central existants.

5. Requérant : M. Benoît Défago, représenté par l'entreprise Berrut Frères SA, Zi Pré Loup 13, 1868 Collombey.
Situation : parcelle No 4608, folio 36, au lieu-dit « Chez Bollut », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'563'135/1'120'880; dossier déposé le 6 juillet 2017.
Objet : agrandissement d'un balcon existant.
6. Requérant : M. Xavier Lachat, représenté par Bati-Plus Constructions Sàrl, ZI Les Rosses 13, 1893 Muraz.
Situation : parcelle No 5932, folio 39, au lieu-dit « Massillon », située en zone R1, individuelle coteau B, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'561'470/1'121'210; dossier déposé le 7 juillet 2017.
Objet : agrandissement de la villa existante.
7. Requérants : Mme et M. Pia et Christian Coppex, Rte de Prafenne 70, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 2549, folio 46, au lieu-dit « Prafenne », située en zone M1, individuelle montagne, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'563'370/1'119'950; dossier déposé le 7 juillet 2017.
Objet : remplacement de deux fenêtres par une porte-fenêtre coulissante.
8. Requérant : Seize SA, ZI En Boverly 52, 1868 Collombey.
Situation : parcelle No 3545, folio 32, au lieu-dit « Vers le Nant de Choëx », située en zone R3, individuelle plaine, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de Mme et M. Marguerite et Jean-Luc Schütz; coordonnées : 2'563'013/1'122'071; dossier déposé le 7 juillet 2017.
Objet : installation d'une pompe à chaleur aérothermique.
9. Requérants : Mme et M. Edona et Hysen Kilaj, Ch. de Champerfou 4, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 5863, folio 19, au lieu-dit « Bregande », située en zone R3, individuelle plaine, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'563'060/1'123'070; dossier déposé le 11 juillet 2017.
Objet : construction d'un couvert à voiture.
Remarque : cet objet nécessite une dérogation de distance à la limite.
10. Requérante : Mme Rita Rente Do Couto, Ch. d'Arche 18a, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 963, folio 13, au lieu-dit « Rasse », située en zone R7, habitation collective B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de Berval Immobilien AG; coordonnées : 2'562'880/1'122'560; dossier déposé le 11 juillet 2017.
Objet : changement d'affectation d'un atelier en garderie.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service « Urbanisme, Bâtiments & Constructions » pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 14 août 2017 à 18.00 heures