



COMMUNE DE MONTHEY

Annexe I

Directive communale

sur

**les conditions particulières relatives aux
modifications de raccordement MT et BT**

Service Electricité, Energies et Développement Durable
Avenue du Simplon 10
Case postale 512
1870 Monthey 1
Tél. : 024 475 76 76
Courriel : sed2@monthey.ch
www.monthey.ch

C O N T E N U

PREAMBULE	3
ART.1 - CHAMP D'APPLICATION	4
ART.2 - DEFINITIONS	4
ART.3 - RÈGLES GÉNÉRALES	4
ART.4 - RENFORCEMENT D'UN RACCORDEMENT MT OU BT	4
ART.5 - MODIFICATION D'UN RACCORDEMENT MT EN UN RACCORDEMENT BT	5
ART.6 - MODIFICATION D'UN RACCORDEMENT BT EN UN RACCORDEMENT MT	7
ART.7 - SUPPRESSION OU DEPLACEMENT D'UN RACCORDEMENT	9
ART.8 - MISE EN SOUTERRAIN D'UN RACCORDEMENT MT OU BT	10
ART.9 - EXECUTION	10
ART.10 - MODIFICATIONS	11
ART.11 - ABROGATION	11
ART.12 - ENTREE EN VIGUEUR	11



Le conseil municipal

- Vu le règlement communal sur l'utilisation du réseau et la fourniture d'énergie électrique, notamment ses art. 44 et 45
- Vu l'art. 12 du décret cantonal d'application de la loi fédérale sur l'approvisionnement en énergie électrique

Arrête les présentes directives communales

Préambule

Les présentes conditions particulières relatives aux modifications de raccordements MT ou BT sont complémentaires au "Règlement communal sur l'utilisation du réseau et de la fourniture d'énergie électrique" en vigueur.

Les raccordements principaux en basse tension (BT) et en moyenne tension (MT) sont régis par les conditions particulières relatives au raccordement en moyenne tension (CP-MT), respectivement par les conditions particulières relatives au raccordement en basse tension (CP-BT).

Les conditions générales, les conditions particulières ainsi que les tarifs en vigueur sont en tout temps à disposition des clients. Ces documents peuvent être consultés et téléchargés à partir du site Internet du Service Electricité, Energies et Développement Durable de la commune de Monthey (www.monthey.ch), en sa qualité de gestionnaire de réseau de distribution (ci-après : GRD), ou commandés directement auprès de ce dernier.

Art.1 - Champ d'application

1.1 Les présentes conditions particulières s'appliquent à toutes les situations où un raccordement moyenne ou basse tension (MT ou BT) existant doit être modifié. Elles s'appliquent notamment dans les cas suivants :

- renforcement d'un raccordement;
- changement de tension d'un raccordement, par exemple lorsqu'un client ne remplit plus les conditions d'accès à la MT (art 2.1 des CP-MT), ou lorsqu'un client accède à la MT;
- démantèlement ou modification d'un site de consommation;
- suppression d'un raccordement;
- mise en souterrain d'un raccordement aérien;
- modification d'un raccordement en raison de l'obsolescence du matériel.

Art.2 - Définitions

Au sens des présentes conditions particulières, on entend par :

2.1 **Durée de vie** : la longévité des installations prescrite par la branche.

2.2 **Amortissement** : la charge financière destinée à compenser la dépréciation des installations, appliquée de façon linéaire sur la durée de vie.

2.3 **Valeur résiduelle** : la valeur d'acquisition moins les amortissements cumulés.

2.4 **Désamortissement** : la charge financière destinée à compenser la valeur résiduelle au moment du démontage d'une installation.

Art.3 - Règles générales

3.1 Les modifications de raccordement sont régies par les articles 18.1 et 18.2 du Règlement communal.

3.2 La contribution au branchement et la finance d'équipement ne peuvent être rétrocédées au client en cas de modification du raccordement.

Art.4 - Renforcement d'un raccordement MT ou BT

4.1 Un complément de finance d'équipement est perçu selon les nouveaux besoins du client en application de l'article 16.3 du Règlement communal, ainsi que de l'article 3.3 des CP-MT ou de l'article 6.4 des CP-BT.

4.2 Lorsque les nouveaux besoins de puissance demandés par le client nécessitent un remplacement de l'infrastructure de raccordement, la répartition des coûts est traitée comme en cas de nouveaux raccordements (selon les CP-MT et les CP-BT). En principe, le client participe également aux coûts de désamortissement des installations ayant été démontées avant la fin de leur durée de vie, seulement si elles ont été financées initialement par le GRD.

Art.5 - Modification d'un raccordement MT en un raccordement BT

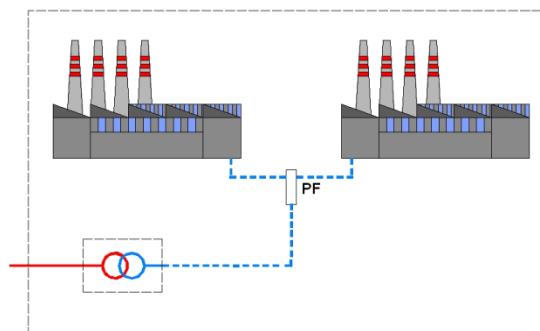
5.1 Généralités

Différents facteurs peuvent nécessiter la modification d'un raccordement MT en un raccordement BT:

- consommation (énergie ou puissance) inférieure aux seuils d'accès à la MT durant 6 mois au moins;
- démantèlement ou modification d'un site de consommation;
- morcellement d'une parcelle;
- demande du client.

5.2 Différents cas de figure

Cas 1 – Sans morcellement de la parcelle



— Moyenne tension (existant)

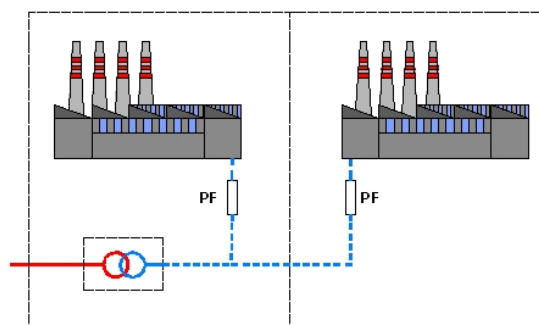
— Basse tension (extension)

PF point de fourniture

Si la parcelle n'est pas morcelée, le GRD établit :

- un seul raccordement (point de fourniture) et
- un point de mesure par consommateur final au sens de l'article 2.1, lettre b, du Règlement communal.

Cas 2 – Avec morcellement de la parcelle



Si la parcelle, est morcelée, le GRD établit :

- un point de raccordement (point de fourniture) par parcelle et
- un point de mesure par consommateur final au sens de l'article 2.1, lettre b, du Règlement communal.

5.3 Reprise et modification de la station par le GRD

En cas d'exercice du droit d'emption, permettant au GRD d'acquérir la station transformatrice du client, le prix sera négocié de cas en cas; toutefois, il ne pourra excéder ni la valeur que représente la station transformatrice pour le GRD pour les besoins de l'exploitation de son réseau, ni la valeur résiduelle des équipements en place.

Le prix tient compte des adaptations à réaliser afin de respecter les normes en vigueur (ORNI, sécurité,...).

Les équipements qui ne sont plus utiles, notamment la cellule de mesure MT et les équipements BT particuliers ne sont pas indemnisés.

Le GRD installe, à ses frais, un nouveau tableau BT répondant à ses standards.

Si la station n'est pas adaptée à la topologie du réseau ou à la législation et prescriptions en vigueur, le GRD n'est pas tenu de la reprendre. Dans ce cas, il alimentera le client depuis une station existante ou une nouvelle station.

Lorsque le local de la station transformatrice est intégré au bâtiment, ce dernier reste la propriété du client.

En application de l'article 13 du Règlement communal, le client accorde gratuitement au GRD une servitude d'accès et d'usage du local pour une durée indéterminée.

A la demande du GRD, la servitude est complétée par une description de l'affectation des locaux environnant la station. Si l'affectation changeait et que les locaux devenaient un lieu à utilisation sensible au sens de l'ordonnance fédérale sur le rayonnement non ionisant (ORNI), les travaux d'assainissement seraient à la charge du client.

5.4 Nouveau point de fourniture

Le GRD réalise un nouveau raccordement pour chaque parcelle et met à disposition autant de points de fourniture qu'il y a de parcelles.

Le nouveau raccordement est réalisé selon les CP-BT. Il est à la charge du client.

5.5 Point de mesure

Le propriétaire adapte, à sa charge, ses installations intérieures selon l'article 23 du Règlement communal afin de pouvoir disposer d'une place de mesure par le consommateur final au sens de l'article 2.1, lettre b, du Règlement communal.

5.6 Finance d'équipement

L'ancienne finance d'équipement MT reste acquise et elle est convertie en finance d'équipement BT selon la formule suivante:

$$I_{FEBT}[A] = S_{FEMT}[kVA] \cdot \frac{FE_{MT} [CHF/kVA_{MT}]}{FE_{BT}[CHF/A_{BT}]}$$

Exemple de conversion de la finance d'équipement d'une installation MT équipée et financée pour 2'000 kVA (puissance souscrite) :

$$I_{FEBT} = 2000 \cdot \frac{126}{180} = 1400 A$$

Les tarifs de la finance d'équipement (FE_{BT} et FE_{MT}) sont définis dans les annexes A et F du règlement communal.

En cas de morcellement de la parcelle, la finance d'équipement est attribuée par défaut à la parcelle où se trouvait l'ancien point de fourniture moyenne tension. Le propriétaire du bien-fonds original peut convenir par écrit avec le GRD d'une autre répartition.

5.7 Hors zone à bâtir

Hors zone à bâtir, le client, dont le raccordement MT est modifié en un raccordement BT, est tenu de céder au GRD les installations placées en amont du nouveau point de fourniture BT. Celles-ci deviennent la propriété du GRD, qui en assume désormais leur entretien.

Lorsque le local de la station transformatrice est intégré au bâtiment du client ou d'un tiers, ce dernier reste la propriété du client ou du tiers.

En application de l'article 13 du Règlement communal, le client accorde gratuitement au GRD une servitude d'accès et d'usage du local pour une durée indéterminée.

A la demande du GRD, la servitude est complétée par une description de l'affectation des locaux environnant la station. Si l'affectation changeait et que les locaux devenaient un lieu à utilisation sensible (au sens de l'ORNI), les travaux d'assainissement seraient à la charge du client.

Art.6 - Modification d'un raccordement BT en un raccordement MT

Dans tous les cas, le client doit respecter les conditions d'accès à la MT, telles que définies à l'article 2.1 des CP-MT.

Le client qui supporte les coûts de transformation MT-BT et qui remplit l'une des conditions suivantes bénéficie du tarif d'acheminement MT :

- soit il est propriétaire de la station MT ;
- soit il loue tout ou partie de la station MT. Si la station est utilisée conjointement par le client MT et d'autres clients BT, la location est facturée en principe au prorata de l'utilisation des puissances.

6.1 Différents cas de figure

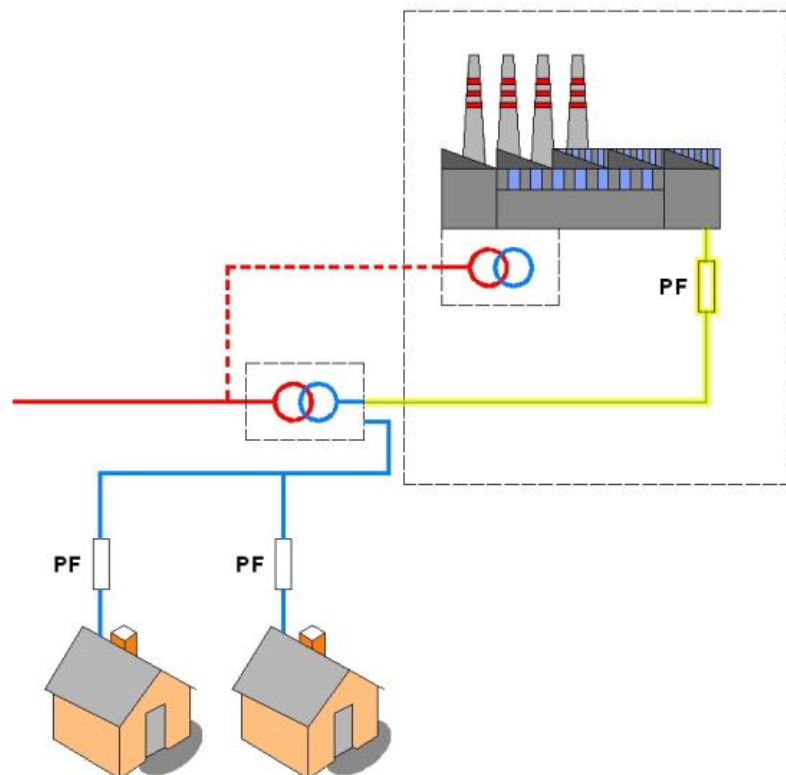
Cas 1 – La station est hors de la parcelle du client ou alimente d'autres clients

Les coûts suivants sont à la charge du client :

- le démantèlement des installations du GRD qui ne sont plus utilisées;
- le désamortissement de ces installations si elles ont été financées initialement par le GRD.

Le raccordement est réalisé comme un nouveau raccordement MT, selon les CP-MT.

Alternativement, afin d'éviter la construction d'une nouvelle station transformatrice ou si le démantèlement et la reconstruction d'une nouvelle station transformatrice ne sont économiquement pas raisonnables, la station existante peut être louée au client. Un contrat spécifique sera établi entre les parties. Les coûts liés aux modifications des équipements ou de la place de mesure, ainsi que les pertes résultant du transport et de la transformation de l'énergie, seront pris en charge par le client.

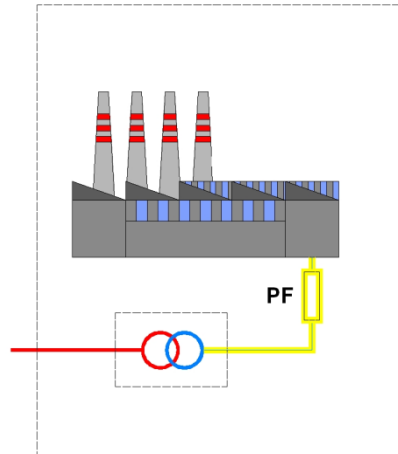


- — Moyenne tension (extension)
 - — Moyenne tension (existant)
 - — Basse tension (existant)
 - — Ancien réseau BT (désaffecté)
- PF point de fourniture

Cas 2 – La station est intégrée au bâtiment ou est située sur la parcelle du client; elle alimente uniquement ce client

Les coûts suivants sont à la charge du client :

- le démantèlement des installations du GRD qui ne sont plus utilisées;
- le désamortissement de ces installations si elles ont été financées initialement par le GRD;
- l'entier des coûts de réhabilitation de la station transformatrice (modification des locaux, cellules d'introduction, disjoncteurs, cellule de mesure);
- les transformateurs à leur valeur résiduelle.



Dans le cas où le GRD ne peut pas vendre la station transformatrice, celle-ci est louée selon un contrat spécifique passé entre les parties. Le désamortissement et le démantèlement des installations du GRD qui ne sont plus utilisées restent à charge du client.

6.2 Finance d'équipement

En général, la finance d'équipement basse tension est conservée et est convertie en FE moyenne tension, selon la formule suivante:

$$S_{FEMT}[kVA] = I_{FE_{BT}}[A] \cdot \frac{FE_{BT}[CHF/A_{BT}]}{FE_{MT}[CHF/kVA_{MT}]}$$

Exemple de conversion de la finance d'équipement d'une installation BT équipée et financée pour 1'400 A (intensité souscrite) :

$$S_{FEMT}[kVA] = 1400 \cdot \frac{180}{126} = 2000 \text{ kVA}$$

Les tarifs de la finance d'équipement (FE_{BT} et FE_{MT}) sont définis dans les annexes A et F du règlement communal.

Art.7 - Suppression ou déplacement d'un raccordement

7.1 Finance d'équipement

En cas de suppression ou de déplacement du raccordement, la finance d'équipement reste acquise. Toutefois, elle devient caduque dans les cas suivants:

- si la nouvelle construction ne peut pas être raccordée à partir du câble existant;
- si un ancien raccordement MT (y compris la station transformatrice) est supprimé afin de permettre la construction de nouveaux bâtiments qui sont alimentés en BT.

7.2 Financement de la suppression ou du déplacement du raccordement à la demande du client

En application de l'article 15 du Règlement communal, la suppression et, par analogie, le déplacement d'un raccordement nécessitent l'autorisation du GRD. Le GRD peut exiger de la part du client un dédommagement pour les frais de désamortissement et le démantèlement.

En cas de déplacement, le client prend en charge les coûts effectifs, y compris tous les frais de maçonnerie et de génie civil sur les domaines public et privé.

Art.8 - Mise en souterrain d'un raccordement MT ou BT

8.1 Finance d'équipement

En cas de mise en souterrain d'un raccordement, la finance d'équipement reste acquise. Seules les éventuelles augmentations de puissance sont facturées.

8.2 Mise en souterrain à la demande du client ou d'une commune

Les coûts de mise en souterrain d'une ligne sont à charge du demandeur. Ces coûts incluent :

- les coûts de construction de la nouvelle ligne souterraine, y compris le génie civil;
- la modification des installations intérieures (colonne entre le point de fourniture et le point de mesure);
- un éventuel dédommagement pour le désamortissement.

Si plusieurs clients demandent une mise en souterrain simultanée, le GRD peut facturer des coûts moyens à chaque client.

Lors de la détermination de ces coûts, le GRD tient compte notamment :

- des frais d'études et des coûts de démontage du réseau aérien qu'il prend en charge;
- des coûts d'exploitation qu'il économise par la nouvelle ligne souterraine;
- d'une déduction supplémentaire si le réseau aérien ne correspond plus aux normes en vigueur (sous-dimensionnement, fils de potelets à remplacer,...).

8.3 Mise en souterrain à la demande du GRD

En cas de mise en souterrain du réseau BT à la demande du GRD, ce dernier prend en charge la totalité des coûts jusqu'au point de fourniture. La modification des installations intérieures est prise en charge par le GRD.

Art.9 - Exécution

La direction du Service Electricité, Energies et Développement Durable est chargée d'exécuter les présentes directives communales.

Les décisions qu'elle prononce respecteront les règles fixées dans le règlement communal, notamment celles relatives aux dispositions particulières et finales.

Art.10 - Modifications

Les présentes directives seront modifiées selon la même procédure que leur adoption.

Art.11 - Abrogation

Les présentes directives annulent et remplacent toutes dispositions communales antérieures.

Art.12 - Entrée en vigueur

Les présentes directives entrent en vigueur immédiatement, soit dès leur approbation.

Ainsi décidé et approuvé par le conseil municipal, en séance du 24 septembre 2018

le Président	le Secrétaire
S. Coppey	S. Schwery