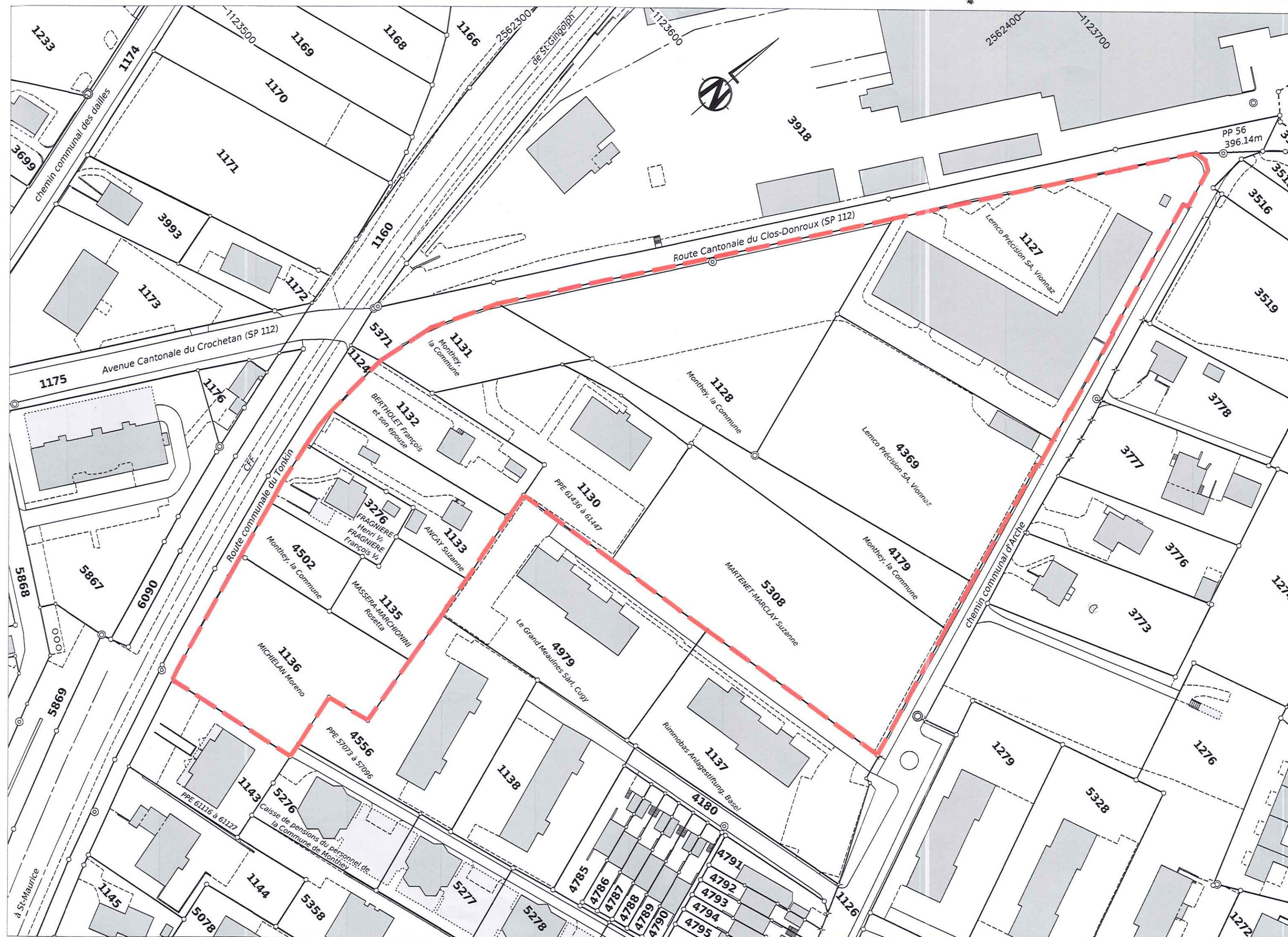


Périmètre du plan de quartier

Situation 1:1000

Logo of the Commune de Monthey, featuring a stylized tree and the text "COMMUNE DE MONTHEY" and "Canton de Namus".

CHE-108.063.192 TVA
www.imvuadens.ch



PLAN DE QUARTIER "LES GOILLES"

Plan d'affectation spécial, Monthey

PLANCHE 1



Le plan de quartier a été approuvé par le Conseil Municipal de Monthey
le : 17 FEV. 2020

LE PRESIDENT: [Signature] LE SECRETAIRE: [Signature]

Le plan de quartier a été adopté par le Conseil Général de Monthey
en date du : 14 DEC. 2020

LE PRESIDENT: [Signature] LE SECRETAIRE: [Signature]

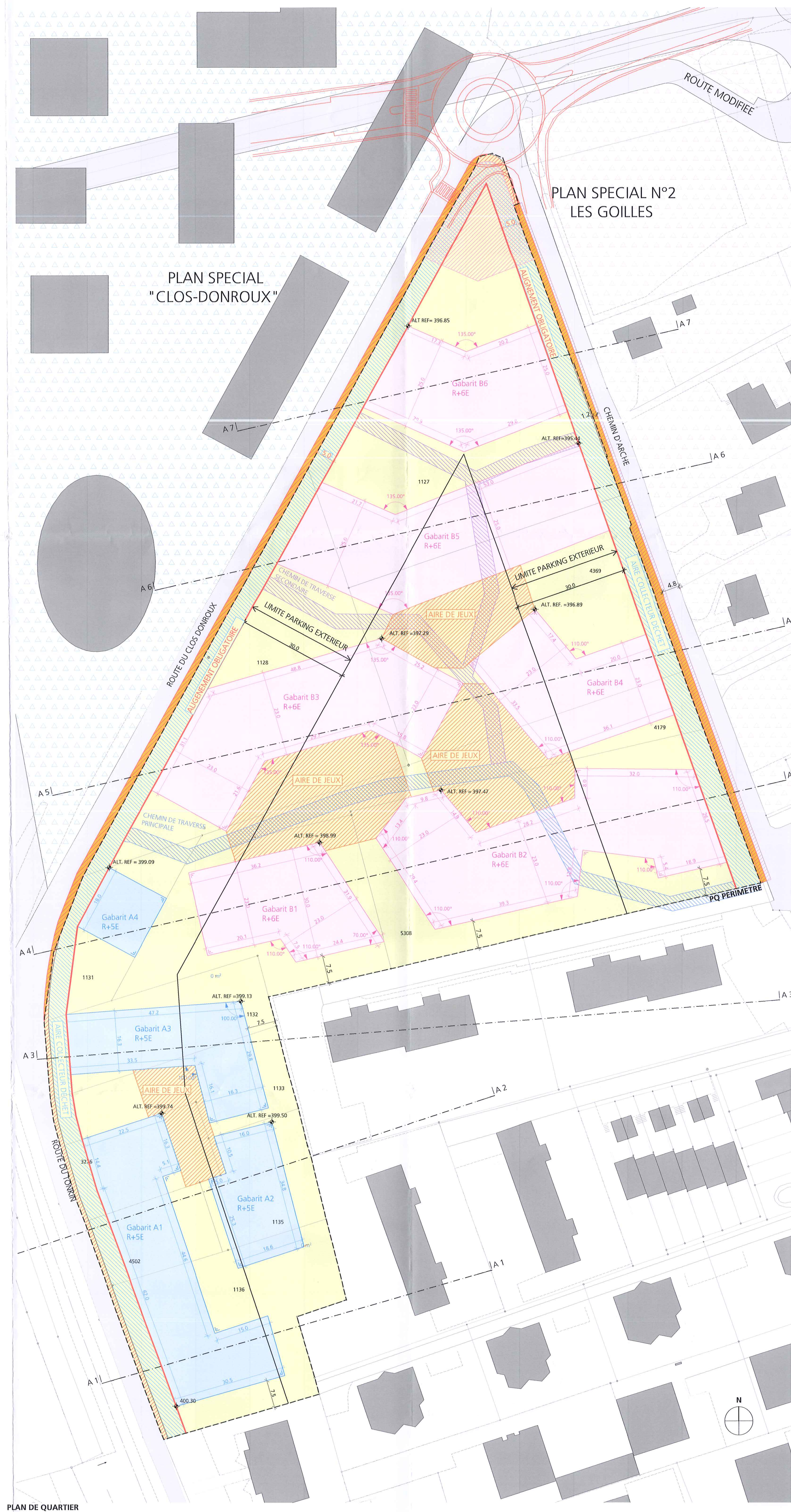
Homologué par le Conseil d'Etat

LEGENDES

- PERIMETRE DU PLAN DE QUARTIER
- CIRCULATION MOTORISEE
- ANCIEN TROTTOIR
- ALIGNEMENT OBLIGATOIRE
- NOUVEAU TROTTOIR
- NOUVEAU TROTTOIR HORS PERIMETRE
- AMENAGEMENT EXTERIEUR
- AIRE COLLECTEUR DECHET
- AIRE PARKING EXTERIEUR
- AIRE DE JEUX
- CHEMIN TRAVERSE PRINCIPAL PRINCIPE OBLIGATOIRE_ASSIETTE INDICATIVE
- CHEMIN TRAVERSE SECONDAIRE PRINCIPE OBLIGATOIRE_ASSIETTE INDICATIVE
- GABARIT DE CONSTRUCTION DE TYPE A (RDC + 5 ETAGES)
- GABARIT DE CONSTRUCTION DE TYPE B (RDC + 6 ETAGES)
- PLAN SPECIALE "CLOS-DONROUX" HORS PERIMETRE
- PLAN SPECIALE N° 2 LES GOILLES HORS PERIMETRE
- CARREFOUR SELON ENQUETE TPC DU 20.04.2018
- INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

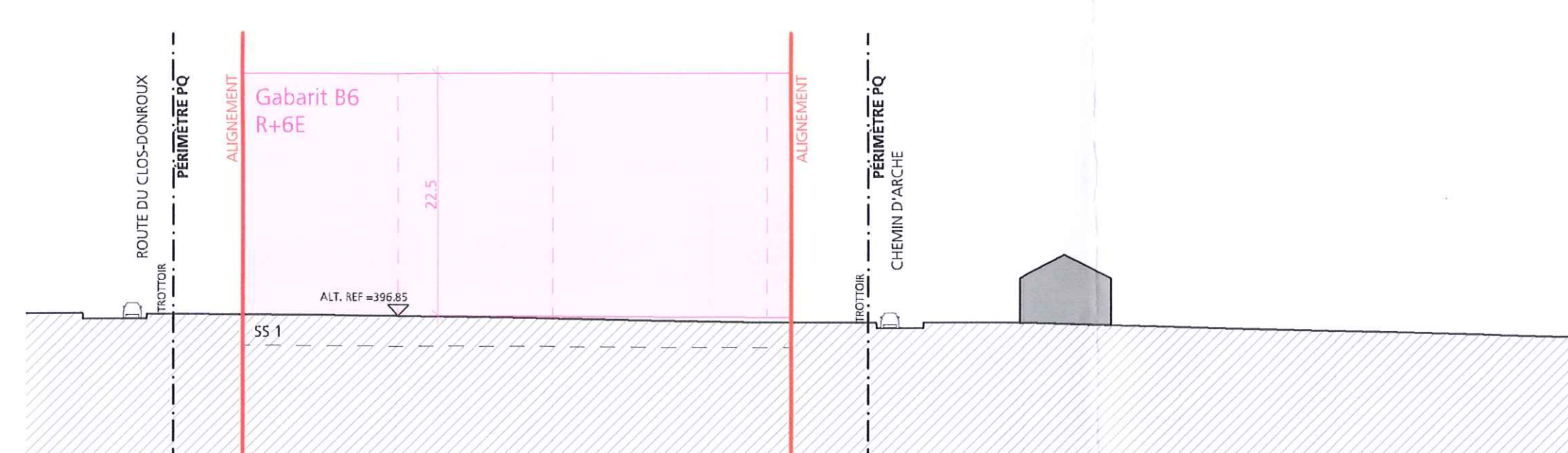
LISTE DES PARCELLES CONCERNEES

- n° 1127 : Lemco précision SA
- n° 4369 : Lemco précision SA
- n° 1128 : Commune de Monthey
- n° 4179 : Commune de Monthey
- n° 1131 : Commune de Monthey
- n° 4502 : Commune de Monthey
- n° 1130 : Emery Huguette
- n° 5308 : Martenet Suzanne
- n° 1132 : Bertholet Gisèle et François
- n° 1133 : Horvath Suzanne
- n° 3276 : Fragnière et Henri François
- n° 1135 : Massera Rosa
- n° 1136 : Michielan Moreno

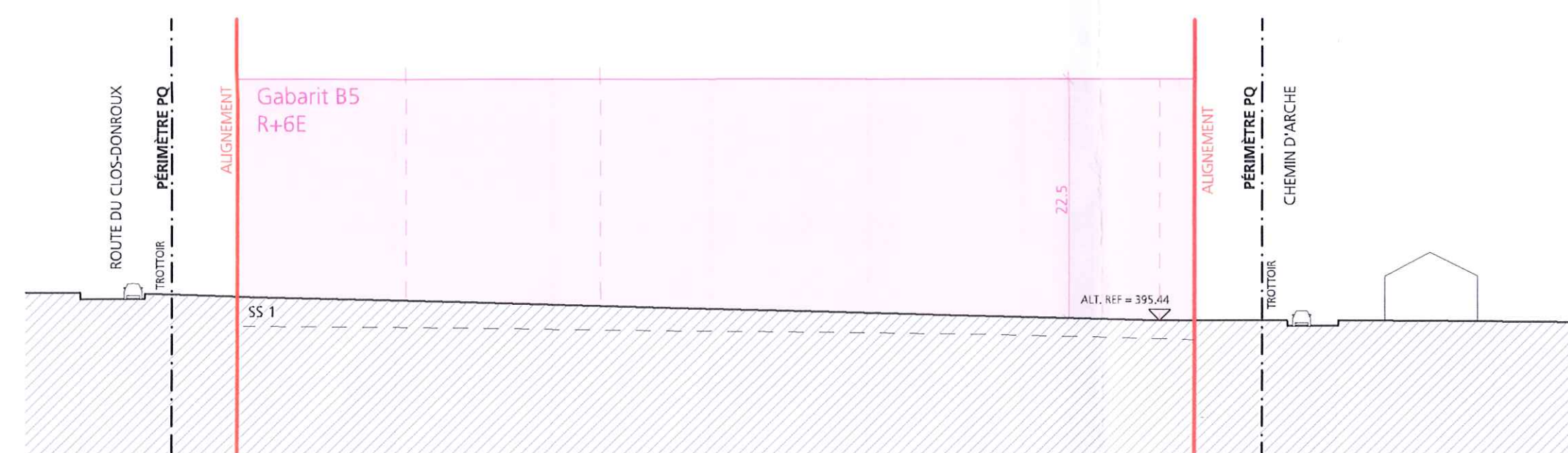


PLAN SPECIAL N°2 LES GOILLES

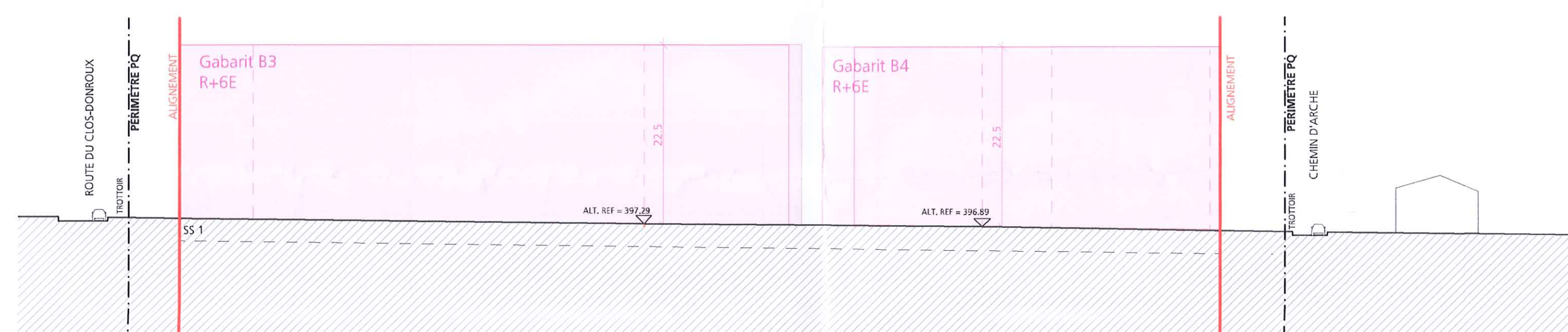
PLAN SPECIAL "CLOS-DONROUX"



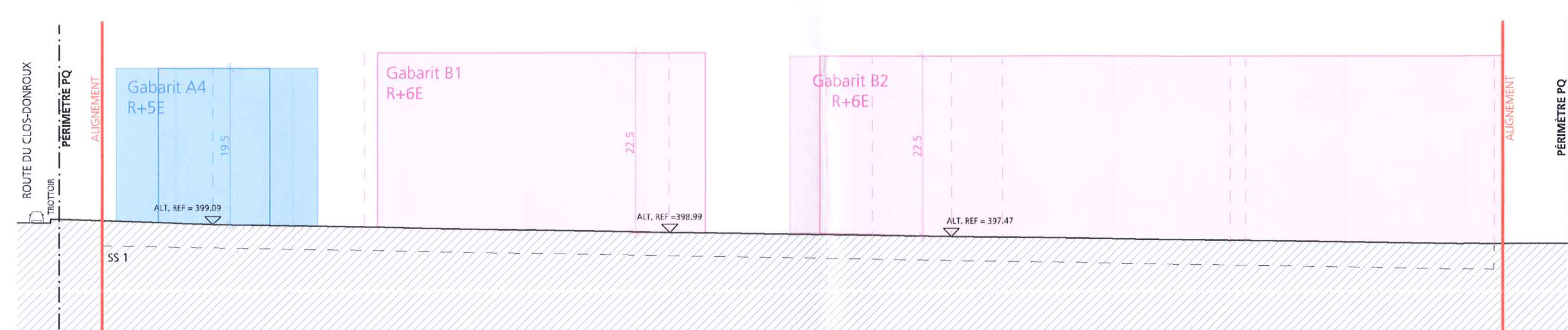
COUPE A7 - A7
1:500



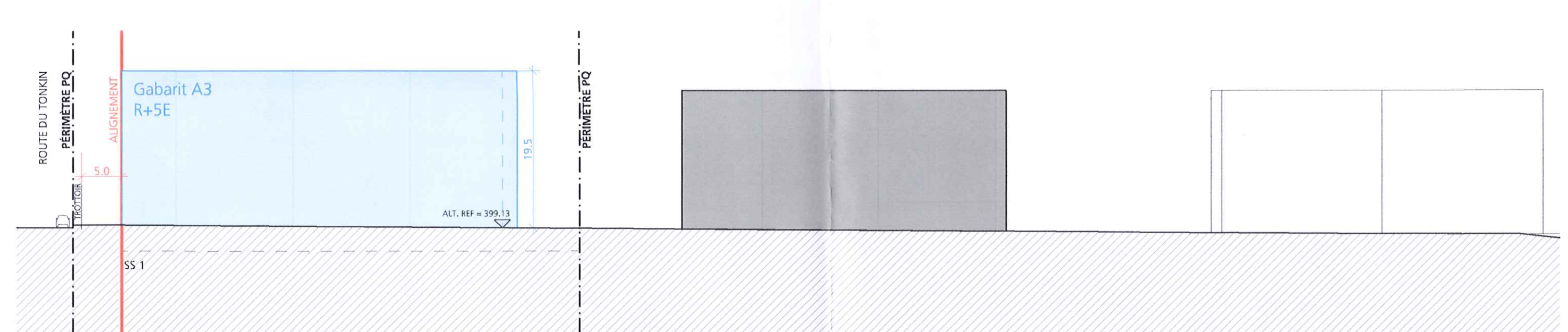
COUPE A6 - A6
1:500



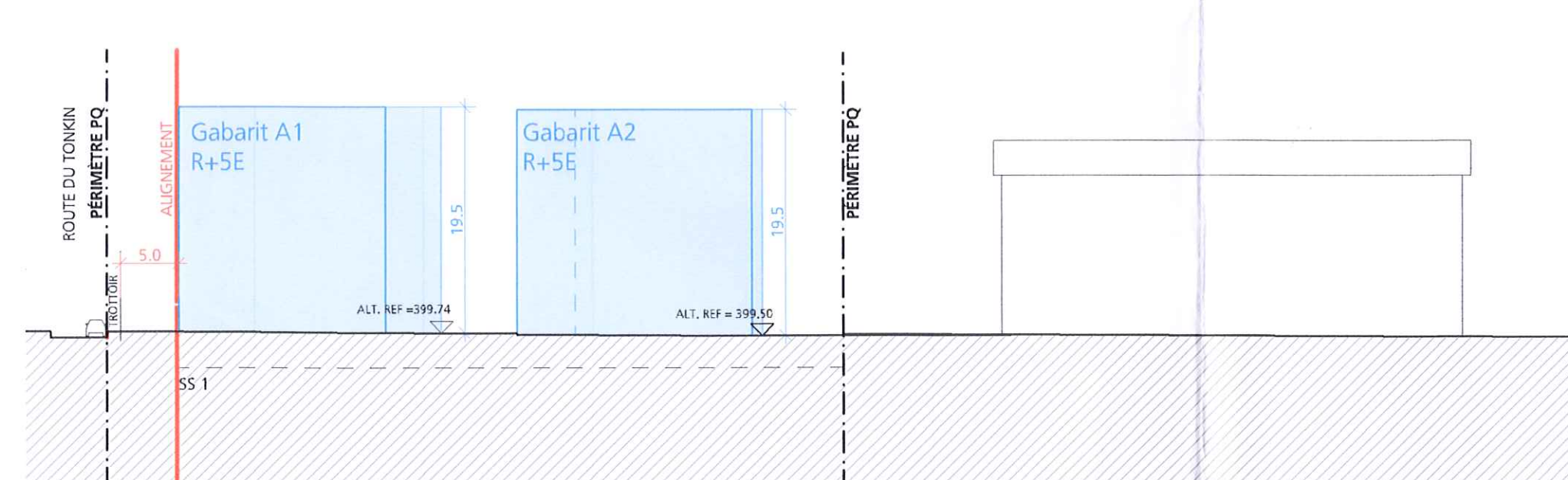
COUPE A5 - A5
1:500



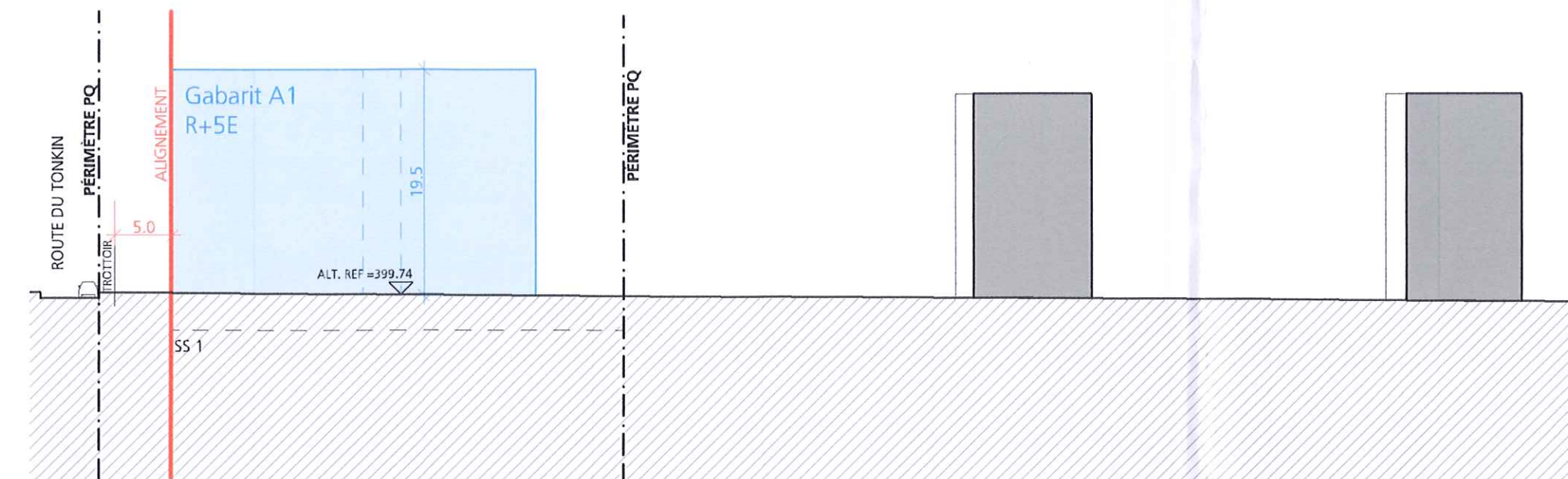
COUPE A4 - A4
1:500



COUPE A3 - A3
1:500



COUPE A2 - A2
1:500



COUPE A1 - A1
1:500

PLAN DE QUARTIER "LES GOILLES" Plan d'affectation spécial, Monthey

PLANCHE 2



Le plan de quartier a été approuvé par le Conseil Municipal de Monthey
le : 17 FEV. 2020

LE PRESIDENT:

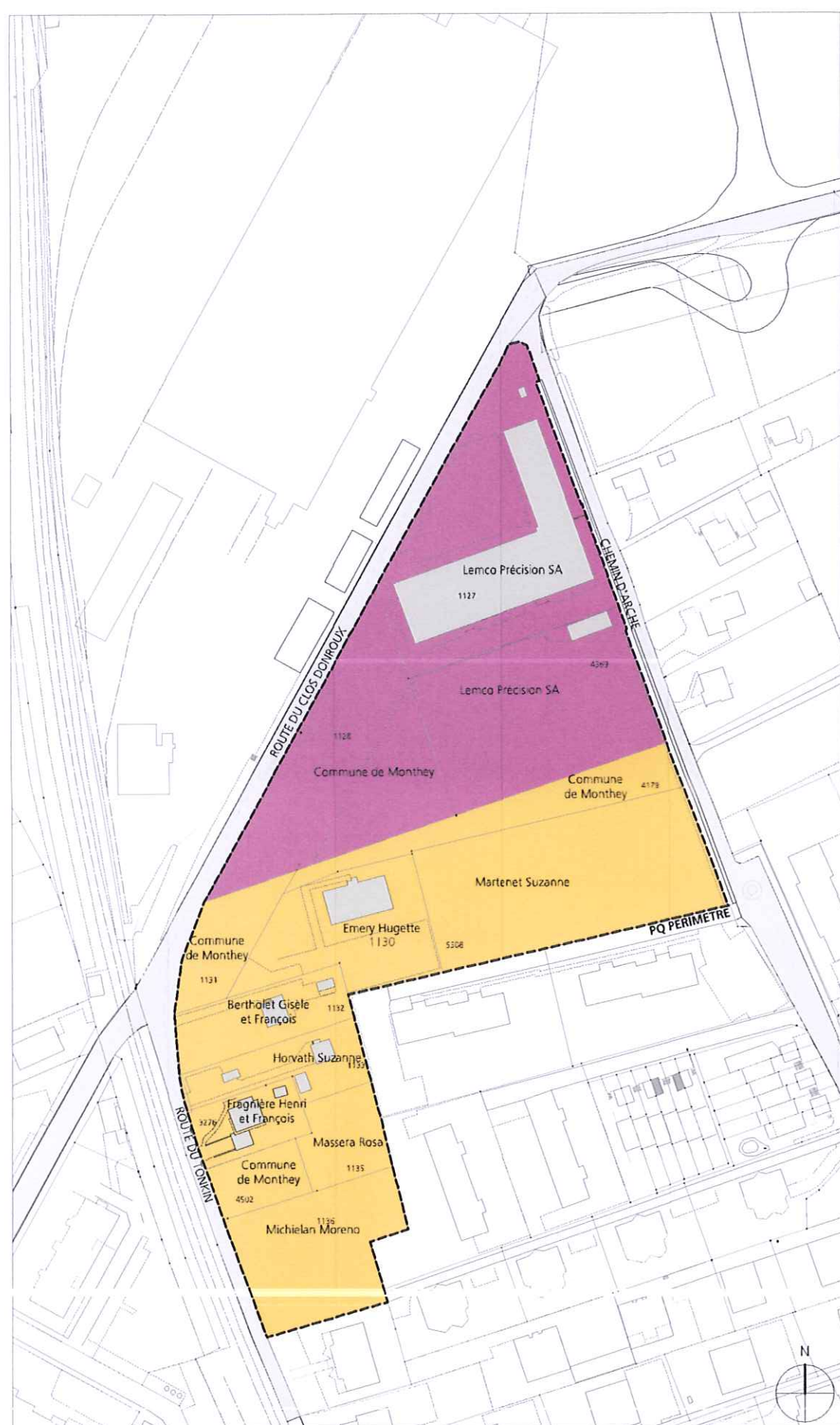
LE SECRETAIRE:

Le plan de quartier a été adopté par le Conseil Général de Monthey
en date du : 14 DEC. 2020

LE PRESIDENT:

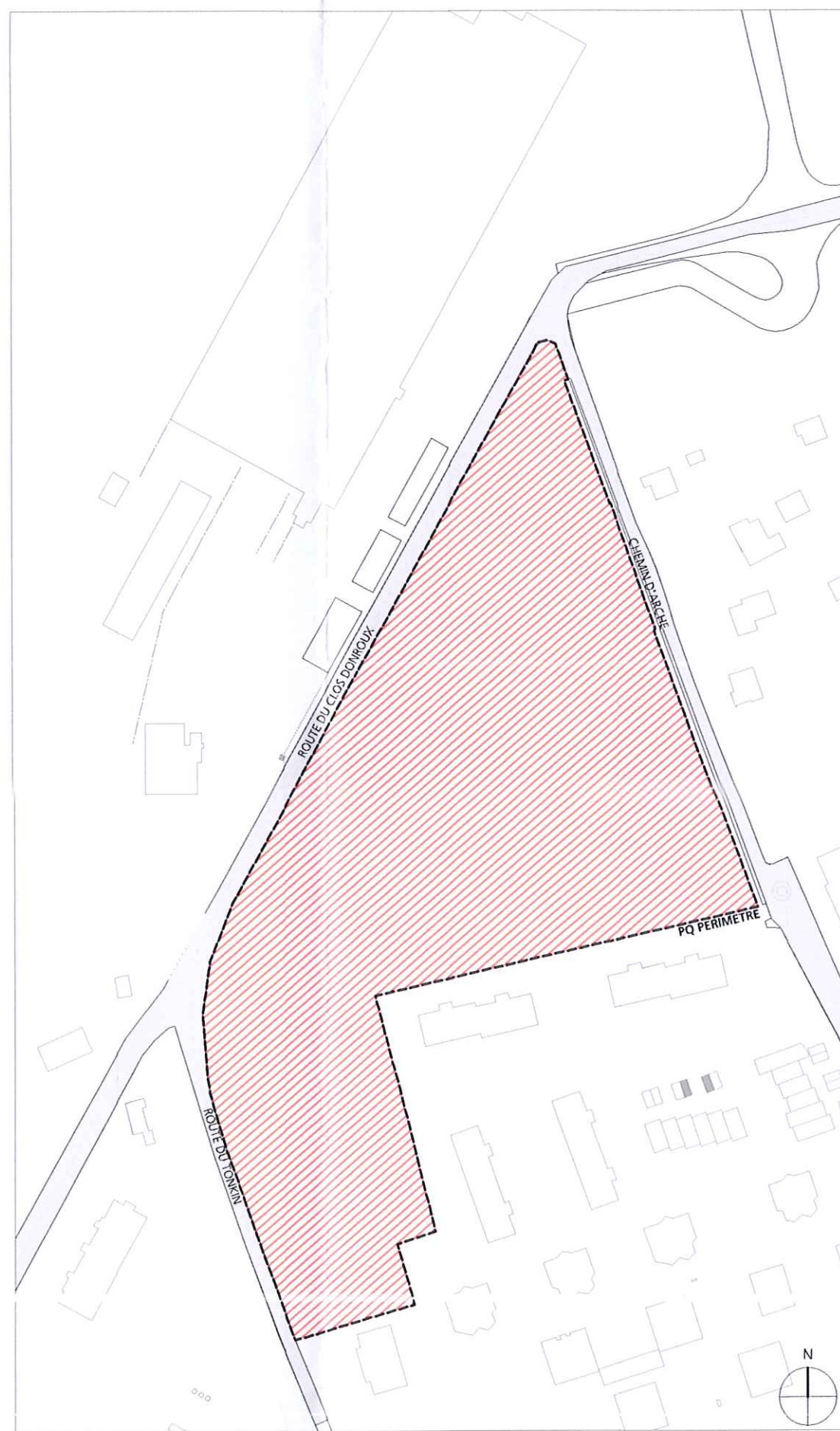
LE SECRETAIRE:

Homologué par le Conseil d'Etat



PLAN PARCELLAIRE,
PERIMETRE DE CONSTRUCTION
ETAT ACTUEL 1:2000

PQ PERIMETRE
ZONE HABITATION MOYENNE DENSITE (CBH)
ZONE ARTISANALE (AZ)
ZONE R9 + ZONE MIXTE D'HABITATION COLLECTIVE DENSE, COMMERCIALE ET ADMINISTRATIVE AVEC PLAN DE QUARTIER



PLAN D'AFFECTATION,
PERIMETRE DE CONSTRUCTION
ETAT FUTUR 1:2000

PQ PERIMETRE
ZONE R9 + ZONE MIXTE D'HABITATION COLLECTIVE DENSE, COMMERCIALE ET ADMINISTRATIVE AVEC PLAN DE QUARTIER



PLANS DE QUARTIER PHASES 1 ET 2
1:4000