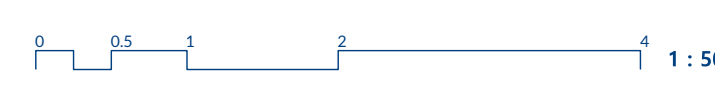


- Matérialité Murs:**
- Finition aquafilish
  - Mur en béton(20 cm)
  - Isolation (12 cm)
  - Mur existant (variable)
- Doublage:**
- plaque de plâtre (2 x 12,5 mm)
  - lattice et vis technique(50 mm)
  - Isolation (12 cm)
  - Mur existant (variable)
- Cloison Placo-plâtre :**
- Plaque de plâtre (2 x 12,5 mm)
  - Ossature 50 mm avec laine minérale (50 mm)
  - Plaque de plâtre (2 x 12,5 mm)
- Gaine technique:**
- Lissage et peinture peinture acrylique (RAL à définir)
  - Plaque de plâtre hydrofuge (18 mm)
  - Gaine technique type Doufil Gabarit (31 cm)
  - Plaque de plâtre hydrofuge (18 mm)
- Gaine technique:**
- plaque de plâtre (2 x 12,5 mm)
  - Isolation phonique type a définir
  - Finition aquafilish
  - Mur en béton(20 cm)
- Finition aquafilish**
- Mur en béton(20 cm)
- Cloison Bois ajourée (voir détail EXE854):**
- lattes 60 x 60mm douglas rabotée sable
  - espacement 40mm
  - lisse basse et haute 60 x 60
  - 2 tiges fileées horizontales pour renforcement
- Cloison Bois ajourée (voir détail EXE855):**
- lattes 60 x 100mm douglas rabotée sable
  - espacement 100mm
  - 2 tiges fileées horizontales pour renforcement
- Garde Corps métallique, barres verticales**
- assemblage éléments par vis voir EXE505

- Matérialité Sols:**
- Chape ciment apparente (80 mm)
  - Isolation type Glass Roll T4 (20 mm)
  - Isolation type EPS (2 x 20 mm)
  - Dalle mixte
  - dalle béton (120 mm)
  - panneaux trois-plis (27 mm)
  - Solives bois (180 mm)
- D**
- Carrelage et sols (type à définir, 12 mm)
  - Chape ciment (80 mm)
  - Isolation type Glass Roll T4 (20 mm)
  - Isolation type EPS (2 x 20 mm)
  - Dalle mixte
  - dalle béton (120 mm)
  - panneaux trois-plis (27 mm)
  - Solives bois (180 mm)
- E**
- Chape ciment apparente (80 mm)
  - Isolation type Glass Roll T4 (20 mm)
  - Isolation type EPS (20 mm)
  - Dalle béton (200 mm)
- F**
- Dalle béton (200 mm)

- LEGENDE**
- Mobilier fourni par un tiers
  - Mobilier à acheter
  - Mobilier des associations (figuratif dans le plan)
- Mur existant**
- Brique
  - Béton
  - Cloison Alba
  - Chape Ciment
  - Etaichéité
  - Conduite suspendu
  - Révisions Ing. Civil
  - Révisions Sanitaire / Ventilation
- Bois coupé**
- Bois en vue
  - Isolation thermique int.
  - Isolation Acoustique
  - Conduite au sol
  - Révisions Architecture et D.T.

- NOTES:**
- Aucune dimension ou mesure ne doit être relevée directement sur les plans.
  - Les notes générales et les annotations aux plans sont complémentaires et il y a ambiguïté entre ces dernières, la note la plus précise face à une intervention donnée aura priorité sur les autres. Consulter et coordonner avec le représentant du maître d'ouvrage.
  - Le tracé de l'isolant provient de plans joints mais toute différence mesure avec l'état existant doit être signalée au représentant du maître d'ouvrage, toutes les dimensions par rapport à l'existant sont à titre indicatif et sont à vérifier sur place.
  - Planifier ou protéger au moyen de garde-corps temporaires toutes les ouvertures et dépressions pouvant causer préjudice à la sécurité sur le chantier. Tous les éléments et les finis de l'existant qui ne sont pas à démonter doivent être conservés sur place et protégés adéquatement de façon à ce qu'ils soient gardés intacts lors du déroulement des travaux.
  - L'entrepreneur doit se conformer à tous les codes, normes, lois, réglementations et exigences de sécurité en vigueur (SIA communales, cantonales, SVVA, etc.).
  - L'entrepreneur doit prendre toutes les mesures nécessaires afin de s'assurer que les travaux effectués dans les meilleurs délais et ce, sans affecter les opérations normales de l'établissement.
  - Avant de procéder à l'exécution des travaux, l'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions ou conditions sur les lieux. Il doit avant sans délai au représentant du Maître d'Ouvrage de toute contradiction, erreur, omission ou divergence.
  - Tous les finis, échantillons et couleurs doivent recevoir l'approbation du représentant du Maître d'Ouvrage avant d'être installés.
  - Les documents d'architecture doivent être lus et examinés de concert avec les documents du maître d'ouvrage. Toutes divergences entre ces documents doivent être signalées au représentant du Maître d'Ouvrage avant d'entreprendre les travaux.
  - L'entrepreneur a la responsabilité de protéger l'ensemble des installations existantes devant rester en place. Tout dommage causé à ces installations devra être réparé au frais de l'entreprise. Les installations doivent être, au minimum, remis dans le même état qu'il se trouvait avant le début des travaux.
  - Toutes les ouvertures et travaux de démolition à réaliser dans les murs de maçonnerie existants et autres fins "des" doivent être exécutés de manière à assurer des arêtes rectilignes. Les murs et autres éléments de maçonnerie comportant de nouvelles ouvertures doivent être solidifiés et/ou remplacés au besoin.



**B39**  
B39 Architectures & Design  
Rue de la Gare 1, 1010 Bruxelles, Belgique  
Tél: +32 (0)2 510 10 10 - Email: info@b39.be  
www.b39.be

**monthey**  
Architecte d'Intérieur  
Rue de la Gare 1, 1010 Bruxelles, Belgique  
Tél: +32 (0)2 510 10 10 - Email: info@monthey.be  
www.monthey.be

N°	Modification	Date	DS	RV
J	Travaux de rénovation	12.03.2025	CM	MC
K	Travaux de rénovation	12.03.2025	CM	MC
L	Correction de la nomenclature des pièces et vérification	25.07.2025	MB	MC

**ARCHITECTURE**  
**ETAT FINAL**

Maitre d'Ouvrage:  
Commune de Monthey  
Adresse Client:  
Avenue du Simplon 10, 1870 Monthey

Format : 594x1050 mm  
Echelle : 1 : 50  
Niv. Ref. Projet : 0.00+422.24 m  
Date : 25.07.2023  
Dessin : MB  
Contrôle : MC

**SIMPLON10**  
**PLANS DES ETAGES**  
**PREMIER ETAGE**  
**VARIANTE 1**  
N° Plan : 21A109-EXE212  
Indice : L