



Matérialité Sols:

- A** -Chape ciment apparente (80 mm)
-Isolation type Swisspor AG : swissporPIR Alu (130 mm)
-Dalle béton 20 cm
- B** -Carrelage et colle (modèle à définir, 15 mm)
-Chape ciment (80 mm)
-Isolation type Swisspor AG : swissporPIR Alu (130 mm)
-Nouveau radier (16 cm)
- C** -Chape ciment apparente (80 mm)
-Isolation type Swisspor AG : swissporPIR Alu (130 mm)
-Nouveau radier (16 cm)

Matérialité Murs:

- 1.1** Finition aquafinish
Mur en béton(20 cm)
Isolation (-22 cm)
Mur existant (variable)
- 1.2** Finition aquafinish
Mur en béton(20 cm)
Isolation (12 cm)
Mur existant (variable)
- 1.3** Doublage:
-plaques de plâco (2 x 12.5 mm)
-Lattage et vide technique(50 mm)
-Isolation (12 cm)
Mur existant (variable)
- 2** Cloison Placoplatre :
- Plaques de plâtre 2 x 12.5 mm
- Ossature 50 mm laine minérale 50 mm
- Plaques de plâtre 2 x 12.5 mm
- 4.1** Gaine technique:
-Lissage et peinture peinture acrylique (RAL à définir)
-Plaque de plâtre hydrofuge (18 mm)
-Gaine technique type Duofix Geberit (46.4 cm)
-Plaque de plâtre hydrofuge (18 mm)
- 4.2** Gaine technique:
-plaques de plâco (2 x 12.5mm)
-Isolation phonique type a définir
Finition aquafinish
Mur en béton(20 cm)
- 5** Finition aquafinish
Mur en béton(20 cm)
- 10.1** Cloison Bois ajourée (voir EXE656):
lattes 60 x 60mm douglas rabotée sablée
espacement 40mm
lisse basse et haute 60 x 60
2 tiges filetées horizontales pour renforcement

Mobilier **Table à langer H: 0.80** (voir EXE634)
20 troisplis peint
avec lavabo encastré
escalier intégré 6 marches de 15cm

LEGENDE

- Mobilier fourni par un tiers**
Mobilier à acheter
Mobilier des associations (figuratif dans le plan)
- Mur existant**
Brique
Béton
Cloison Alba
Chape Ciment
Eanchéris
Conduite suspendu
- Révisions Ing. Civil**
Révisions Sanitaire / Ventilation
- Révisions Ing. Civil**
Révisions Architecture et D.T.
- Bois coupé**
Bois en vue
Isolation thermique int.
Isolation Acoustique
Conduite au sol

NOTES:

- Aucune dimension ou mesure ne doit être relevée directement sur les plans.
- Les notes générales et les annotations aux plans sont complémentaires et si il y a ambiguïté entre ces dernières, la note la plus précise face à une intervention donnée aura priorité sur les autres. Consulter et coordonner avec le représentant du maître d'ouvrage.
- Le tracé de l'existant provient de plans joints mais toute différence majeure avec l'état existant doit être signalée au représentant du maître d'ouvrage, toutes les dimensions par rapport à l'existant sont à titre indicatif et tend à vérifier sur place.
- Placarder ou protéger au moyen de garde-corps temporaires toutes les ouvertures et dépressions pouvant causer préjudice à la sécurité sur le chantier. Tous les éléments et les finis de l'existant qui ne sont pas à démonter doivent être conservés sur place et protégés adéquatement de façon à ce qu'ils soient gardés intacts lors du déroulement des travaux.
- L'entrepreneur doit se conformer à tous les codes, normes, lois, réglementations et exigences de sécurité en vigueur (SIA, communales, cantonales, SVA, etc.).
- L'entrepreneur doit prendre toutes les mesures nécessaires afin de s'assurer que les travaux s'effectuent dans les meilleurs délais et ce, sans affecter les opérations normales de l'établissement.
- Avant de procéder à l'exécution des travaux, l'entrepreneur doit vérifier toutes les dimensions ou conditions sur les lieux. S'il doit intervenir sans délai au représentant du Maître d'ouvrage de toute contradiction, erreur, omission ou divergence.
- Tous les finis, achalandés et couleurs doivent recevoir l'approbation du représentant du Maître d'ouvrage avant d'être réalisés.
- Les documents d'architecture doivent être lus et examinés de concert avec les documents des autres disciplines. Toutes divergences entre ces documents doivent être signalées au représentant du Maître d'ouvrage avant d'entreprendre les travaux.
- L'entrepreneur a la responsabilité de protéger l'ensemble des installations existantes devant rester en place. Tout dommage causé à ces installations devra être réparé au frais de l'entreprise des installations devant être, au minimum, remis dans le même état qu'il était avant le début des travaux.
- Toutes les ouvertures et travaux de démolition à réaliser dans les murs de maçonnerie existants (et autres finis "dur") doivent être exécutés de manière à assurer des arêtes rectilignes. Les murs et autres éléments de maçonnerie comportant de nouvelles ouvertures doivent être solidifiés et/ou remplacés au besoin.

339
BSP - Architecture & Design
Rue de la République 118, 1000 Lausanne
Tél: 021 311 11 11 - Fax: 021 311 11 12

Efficio
DIRECTION TRAVAUX
EFFICIO SA
Rue de la République 118, 1000 Lausanne
Tél: 021 311 11 11 - Fax: 021 311 11 12

monthey
Rue de la République 118, 1000 Lausanne
Tél: 021 311 11 11 - Fax: 021 311 11 12

N°	Modification	Date	DR
1	Version finale (après 100% des modifications)	25.07.2023	GN
2	Sans porte escalier 1 - garderie	26.03.2023	GN
3	Mise à jour des plans et vérification	16.07.2023	GN
4	Correction de la nomenclature des pièces et vérification	25.09.2023	MB

ARCHITECTURE
ETAT FINAL

Format : 1050 x 594 mm
Echelle : 1 : 50
Niv. Ref. Proj. : 0.00+422.32 m

Date : 25.07.2023
Dessiné : MB
Contrôle : MC

SIMPLON10
PLANS DES ETAGES
REZ-DE-CHAUSSEE

N° Plan : 21A109-EXE211
Indice : P